

Introduction à la



Guide pour les entrepreneurs

Jobin SA

Rte de Denges 28d
CH 1027 Lonay

Téléphone +41 (0) 21 622 71 00
Téléfax +41 (0) 21 622 71 01

Version 1.0

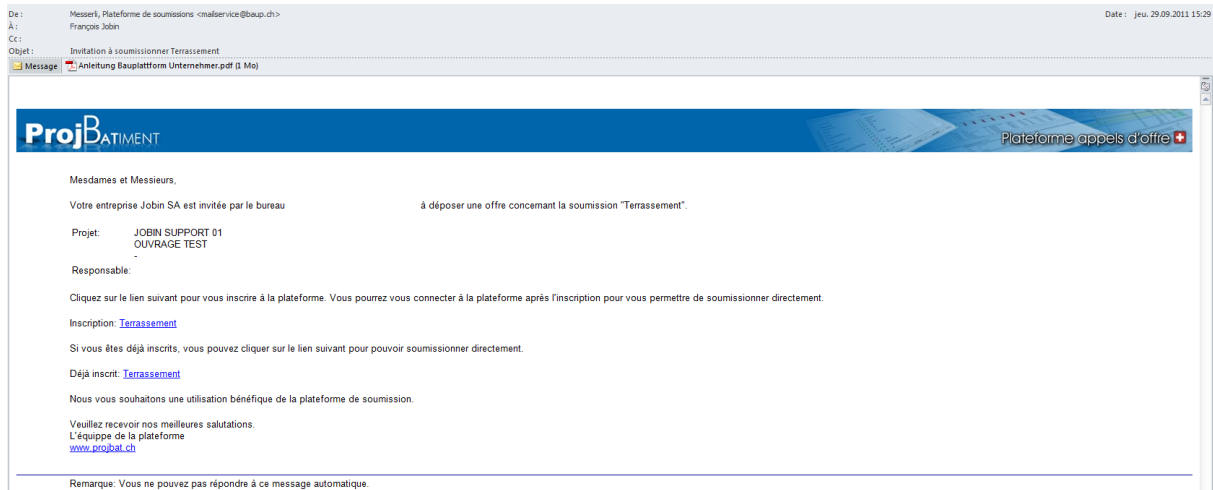
25 septembre 2011, M. Daume

Table des matières

| | |
|---|---|
| 1. Inscription..... | 3 |
| 3. Soumissions | 7 |
| 4. Calculer et soumettre des offres | 8 |

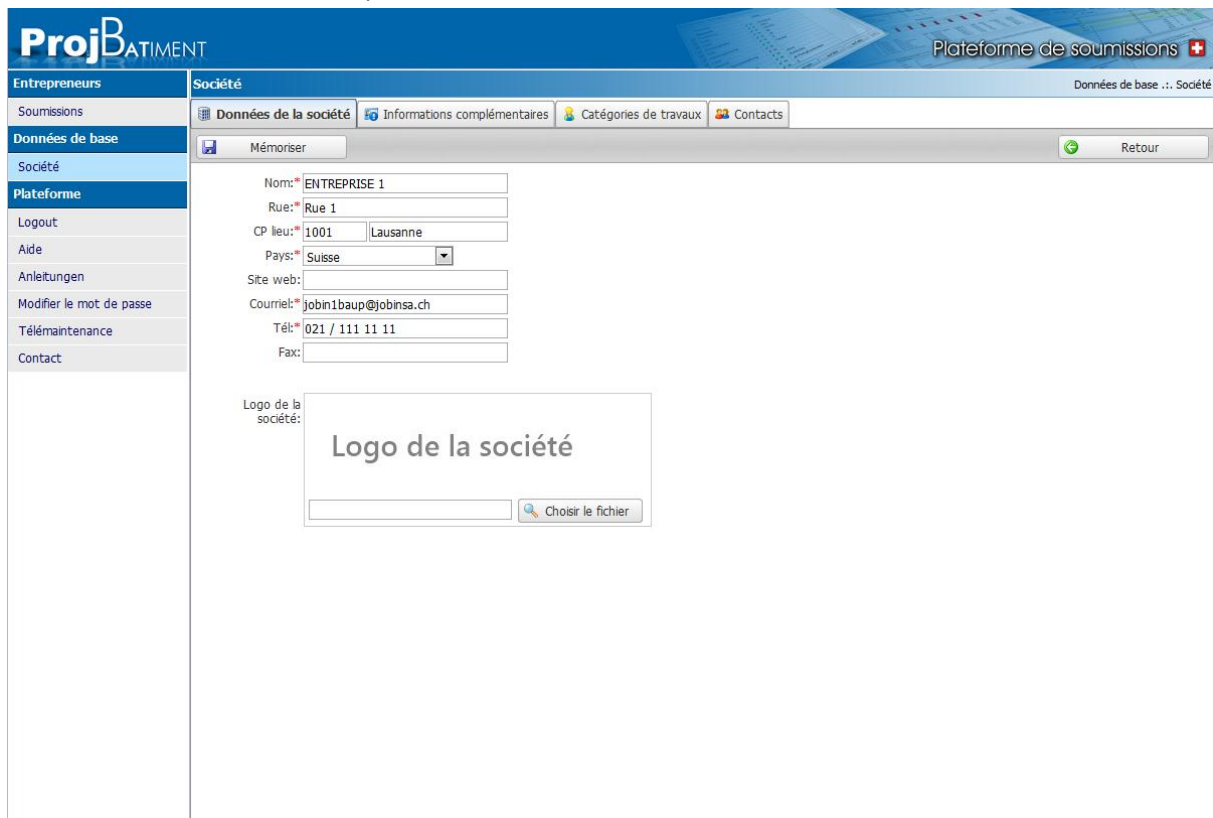
1. Inscription


Lorsque vous avez obtenu une invitation par un architecte / un planificateur / une entreprise générale, il est important de cliquer sur le lien écrit en bleu dans le courriel, pour accéder à la page d'enregistrement.



Si vous n'avez pas obtenu d'invitation, allez directement sur www.projbat.ch pour vous inscrire.

L'inscription ne dure que quelques minutes. Suivez les instructions à l'écran. Remplissez les indications sur la société et la personne de contact.



ProjBATIMENT Plateforme de soumissions 

Entrepreneurs | **Société** | Données de base ..: Société

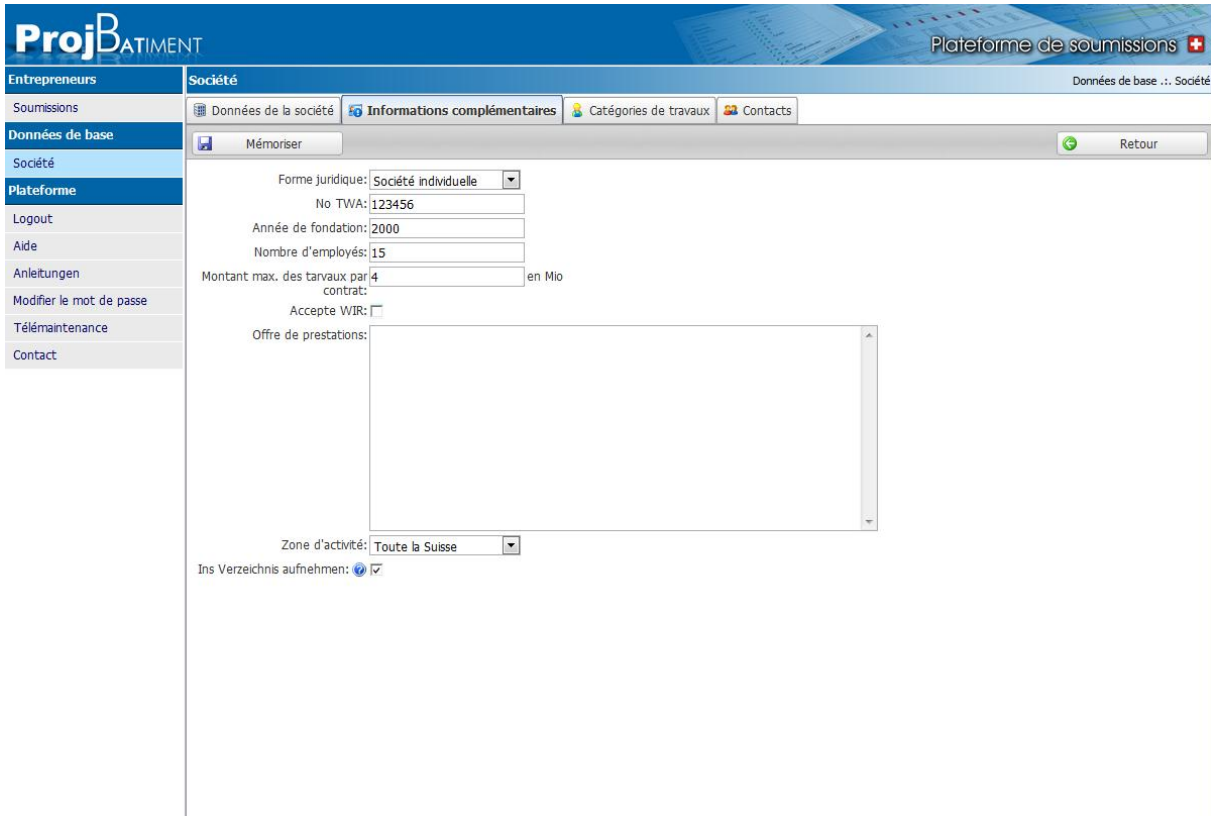
Soumissions | **Données de la société** | Informations complémentaires | Catégories de travaux | Contacts

Mémoriser | Retour

Nom: ENTREPRISE 1
Rue: Rue 1
CP lieu: 1001 Lausanne
Pays: Suisse
Site web:
Courriel: jobin1baup@jobinsa.ch
Tél: 021 / 111 11 11
Fax:

Logo de la société:
Logo de la société
Choisir le fichier


Sous Informations complémentaires, saisissez les données complémentaires sur votre société. Le champ Offre de prestations est important, décrivez-y les travaux pour lesquels vous souhaitez soumissionner. L'architecte peut également chercher les textes en fonction des CFC, CAN.





The screenshot shows the 'ProjBATIMENT' web application interface. The main header includes the logo and the text 'Plateforme de soumissions' with a Swiss flag icon. A navigation menu on the left lists options like 'Entrepreneurs', 'Soumissions', 'Données de base', 'Société', 'Plateforme', 'Logout', 'Aide', 'Anleitungen', 'Modifier le mot de passe', 'Télémaintenance', and 'Contact'. The main content area is titled 'Société' and contains several tabs: 'Données de la société', 'Informations complémentaires' (which is active), 'Catégories de travaux', and 'Contacts'. Below the tabs, there is a 'Mémoriser' button and a 'Retour' button. The form fields include: 'Forme juridique' (dropdown menu set to 'Société individuelle'), 'No TWA' (text input with '123456'), 'Année de fondation' (text input with '2000'), 'Nombre d'employés' (text input with '15'), 'Montant max. des travaux par contrat' (text input with '4') followed by 'en Mio', 'Accepte WIR' (checkbox), 'Offre de prestations' (a large text area), 'Zone d'activité' (dropdown menu set to 'Toute la Suisse'), and 'Ins Verzeichnis aufnehmen' (checkbox with a plus icon).

Dans la fenêtre Catégories de travaux, vous trouvez le CAN complet. Cochez tous les chapitres qui vous intéressent.

(Notez que la liaison aux CFC se fait automatiquement sur la base d'une table de liaison. Ainsi, le planificateur peut saisir les numéros de CFC et la recherche se fera selon les deux critères. Par exemple, le **CFC 211.5** correspond aux **cahiers CAN 112, 241, 246, 334**)


ProjBATIMENT Plateforme de soumissions 

| | |
|--------------------------|---|
| Entrepreneurs | Société Données de base ... Société |
| Soumissions | Données de la société Informations complémentaires Catégories de travaux Contacts |
| Données de base |  Mémoriser  Retour |
| Société | <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 100 Travaux préparatoires, génie civil, entretien, aménagement <input checked="" type="checkbox"/> 200 Travaux de génie civil, travaux souterrains <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 210 Terrassements <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 211 Fouilles et terrassements <input type="checkbox"/> 213 Travaux hydrauliques <input type="checkbox"/> 214 Avalanches, chutes de pierres: Ouvrages de protection <input type="checkbox"/> 216 Sites contaminés, sites pollués et élimination <input checked="" type="checkbox"/> 220 Superstructures <input checked="" type="checkbox"/> 230 Voies de circulation: Assainissement, canalisations, conduites <input checked="" type="checkbox"/> 240 Ouvrages d'art: Gros oeuvre <input checked="" type="checkbox"/> 260 Travaux souterrains: Excavations <input checked="" type="checkbox"/> 270 Travaux souterrains: Second oeuvre <input checked="" type="checkbox"/> 280 Voies de circulation: Second oeuvre <input checked="" type="checkbox"/> 300 Gros oeuvre <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 310 Maçonnerie <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 314 Maçonnerie <input checked="" type="checkbox"/> 315 Construction préfabriquée en béton et en maçonnerie <input type="checkbox"/> 318 Etanchéités et isolations spéciales <input checked="" type="checkbox"/> 320 Construction métallique <input checked="" type="checkbox"/> 330 Charpenterie <input checked="" type="checkbox"/> 340 Bâtiment: Revêtements <input checked="" type="checkbox"/> 350 Ferblanterie <input checked="" type="checkbox"/> 360 Couverture <input checked="" type="checkbox"/> 370 Fenêtres, vitrages <input checked="" type="checkbox"/> 380 Portes <input checked="" type="checkbox"/> 400 Sanitaires, chauffage, ventilation, climatisation <input checked="" type="checkbox"/> 500 Electro et télécommunication <input checked="" type="checkbox"/> 600 Aménagements intérieurs <input checked="" type="checkbox"/> 700 Equipements <input checked="" type="checkbox"/> 800 Prestations diverses |
| Plateforme | |
| Logout | |
| Aide | |
| Anleitungen | |
| Modifier le mot de passe | |
| Télémaintenance | |
| Contact | |

Pour terminer, les informations vous sont affichées encore une fois.
La commande 'Terminer' génère l'enregistrement.


Vous recevrez les données d'accès par e-mail.

En annexe, vous trouverez la table de code. Vous en aurez besoin plus tard comme identification supplémentaire pour certaines fonctions (p.ex. libérer une offre).



Messerli Informatik AG
Pfadackerstrasse 6
8957 Spreitenbach
T +41 56 418 38 00
F +41 56 418 39 00
E-Mail: info@messerli.ch
CHE-105.866.556 MWST

Société:
Adresse courriel:
Grille de code No:



Votre grille de codes pour la plateforme

Valable jusqu'au: 10.08.2021

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1 | 8976 | 8284 | 3629 | 6614 | 9831 | 4126 | 7449 | 9264 | 3921 | 6165 |
| 2 | 8281 | 8789 | 5366 | 5485 | 7897 | 4225 | 5912 | 1887 | 2953 | 8345 |
| 3 | 4897 | 5928 | 7626 | 7149 | 1235 | 2984 | 4419 | 4939 | 8487 | 1857 |
| 4 | 8558 | 3858 | 5266 | 9933 | 4531 | 1914 | 8129 | 5466 | 9875 | 6977 |
| 5 | 8445 | 7417 | 8286 | 7497 | 1553 | 1368 | 3573 | 6484 | 1889 | 3594 |
| 6 | 4924 | 6237 | 5198 | 1655 | 6671 | 8487 | 7281 | 3528 | 5576 | 3837 |
| 7 | 6267 | 6237 | 9839 | 8382 | 4995 | 8141 | 2275 | 5234 | 1866 | 3635 |
| 8 | 8628 | 9793 | 2279 | 7675 | 9432 | 7287 | 1589 | 9794 | 1122 | 6418 |
| 9 | 4258 | 6373 | 7349 | 9519 | 2472 | 7595 | 6415 | 3835 | 4523 | 2335 |
| 10 | 9682 | 2868 | 9323 | 9636 | 3481 | 5263 | 1829 | 5493 | 4266 | 9288 |

2. Login à la plateforme de soumissions


Vous accédez au login sous www.projbat.ch.

Vous pouvez vous annoncer à la plateforme à l'aide du login/mot de passe qui vous a été remis.

Login

Login:*














Mot de passe:*

 Login

[Inscription](#) | [Mot de passe oublié](#)

3. Soumissions

Sous 'Soumissions' se trouvent les soumissions que l'architecte vous a mises sur la plateforme, ainsi que tous les appels d'offres ouverts. Cliquez sur une soumission pour l'ouvrir.

| ProjBATIMENT | | Plateforme de soumissions  | | | | | | |
|--------------------------|--|---|---------------------|---------------------------|----------------------------------|----------------------|---------------|--|
| Entrepreneurs | | Soumissions Entrepreneurs >> Soumissions | | | | | | |
| Soumissions | | Filtrer Stade: <input type="text" value="Toutes les significatives"/> masquées: <input type="text" value="sans masquées"/> | | | | | | |
| Données de base | | | | | | | | |
| Société | | Publié le | Texte de soumission | Projet | Editeur de soumission | Délai de candidature | Délai d'offre | Stade |
| Plateforme | | 08.09.2011 | Maçonnerie | Construction d'un locatif | Jobin SA Architecture 1027 Lonay | 07.09.2011 | 07.09.2011 | Offre déposée   |
| Logout | | 08.09.2011 | Maçonnerie | Construction d'une école | Jobin SA Architecture 1027 Lonay | 07.09.2011 | 07.09.2011 | Offre déposée   |
| Aide | | 13.09.2011 | Maçonnerie | Hôtel Agora | Jobin SA Architecture 1027 Lonay | 12.09.2011 | 12.09.2011 | Offre déposée   |
| Anleitungen | | 14.09.2011 | Maçonnerie | Hôtel Alpha Palmiers | Jobin SA Architecture 1027 Lonay | 13.09.2011 | 13.09.2011 | Offre déposée   |
| Modifier le mot de passe | | 25.03.2011 | Aushubarbeiten | 2. BauP Projekt Flughafen | Rassu Romano AG 8904 Aesch ZH | | 15.10.2011 | Invitation à soumissionner   |
| Télémaintenance | | 14.09.2011 | Maçonnerie | Hôtel Mon Repos | Jobin SA Architecture 1027 Lonay | | 01.11.2011 | Offre déposée   |
| Contact | | | | | | | | |

4. Calculer et soumettre des offres

Le projet est normalement décrit en détail et illustré.



The screenshot shows the ProjBATIMENT web application interface. The top navigation bar includes 'Entrepreneurs', 'Offre', and 'Plateforme de soumissions'. A sidebar on the left contains menu items like 'Soumissions', 'Données de base', 'Société', 'Plateforme', 'Logout', 'Aide', 'Anleitungen', 'Modifier le mot de passe', 'Télémaintenance', and 'Contact'. The main content area displays the following information:

Hôtel Mon Repos - Agrandissement - 1003 Lausanne

Données d'appel d'offre

| | |
|----------------------------|------------|
| Appel d'offre publié le: | 14.09.2011 |
| Dépôt de l'offre jusqu'au: | 01.11.2011 |
| Descriptif de soumission: | Maçonnerie |
| Stade: | actif |

Données du projet

| | |
|--------------------|--|
| Projet: | HOTEL 14 Hôtel Mon Repos Rénovation du SPA |
| Chantier: | Simplon 1003 Lausanne |
| Maître d'ouvrage: | Alpha-Palmiers rue du Petit-Chêne 34 1003 Lausanne |
| Début des travaux: | 01.01.12 |
| Fin des travaux: | 01.01.13 |
| Volume: | 2.00 Mio CHF |
| Appel d'offre de: | Jobin SA Architecture route de Denges 28d 1027 Lonay |

Données du soumissionnaire

| | |
|----------------------------|---------------|
| Stade de soumissionnaires: | Offre déposée |
|----------------------------|---------------|

An architectural drawing of a building is shown on the right side of the project details.

Il vous sera demandé d'informer l'expéditeur (planificateur), si vous participez ou rejetez l'offre. Dès que vous aurez confirmé votre participation, vous accéderez à la fenêtre Offres, dans laquelle vous pourrez la remplir.

Données du soumissionnaire

Stade de soumissionnaires: Invitation à soumissionner

**Vous n'avez pas encore répondu à cet appel d'offres.
Si vous souhaitez le faire, le délai de retour est fixé au: 01.11.2011**

Choisissez si vous souhaitez éditer les prix de soumission / CFC dans votre propre logiciel ou sur la plateforme.

Hôtel Mon Repos - Agrandissement - 1003 Lausanne

Saisie des prix / Prix par CFC

Traiter avec son propre logiciel

Saisir les prix sur la plateforme

Recevoir le fichier SIA

Saisir les prix

Envoyer le fichier SIA

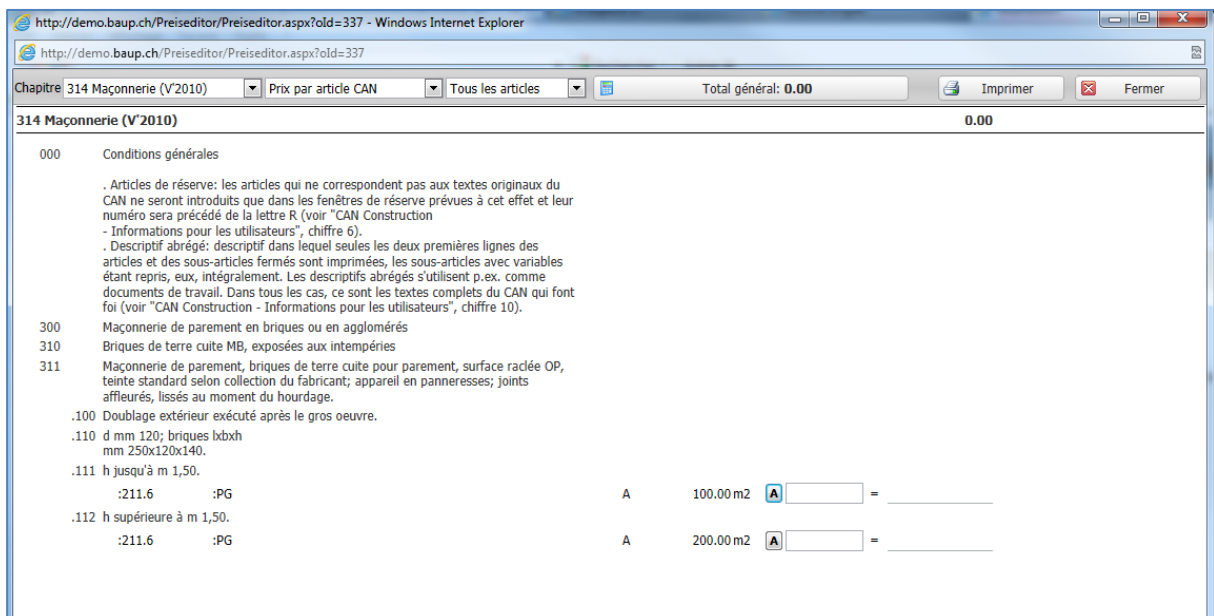
Effacer les prix

Editer avec son propre logiciel

Téléchargez la soumission originale à l'aide du bouton 'Recevoir'. Après avoir saisi les prix avec votre logiciel, renvoyez la soumission à l'aide du bouton 'Envoyer'.

Editer sur la plateforme

Cliquez sur 'Editer' pour ouvrir l'éditeur de prix. Saisissez-y les prix.



http://demo.baup.ch/Preiseditor/Preiseditor.aspx?old=337 - Windows Internet Explorer

Chapitre 314 Maçonnerie (V2010) | Prix par article CAN | Tous les articles | Total général: 0.00 | Imprimer | Fermer

| 314 Maçonnerie (V2010) | | 0.00 | |
|---|--|------|--|
| 000 | Conditions générales | | |
| . Articles de réserve: les articles qui ne correspondent pas aux textes originaux du CAN ne seront introduits que dans les fenêtres de réserve prévues à cet effet et leur numéro sera précédé de la lettre R (voir "CAN Construction - Informations pour les utilisateurs", chiffre 6). | | | |
| . Descriptif abrégé: descriptif dans lequel seules les deux premières lignes des articles et des sous-articles fermés sont imprimées, les sous-articles avec variables étant repris, eux, intégralement. Les descriptifs abrégés s'utilisent p.ex. comme documents de travail. Dans tous les cas, ce sont les textes complets du CAN qui font foi (voir "CAN Construction - Informations pour les utilisateurs", chiffre 10). | | | |
| 300 | Maçonnerie de parement en briques ou en agglomérés | | |
| 310 | Briques de terre cuite MB, exposées aux intempéries | | |
| 311 | Maçonnerie de parement, briques de terre cuite pour parement, surface raclée OP, teinte standard selon collection du fabricant; appareil en panneresses; joints affleurés, lissés au moment du hourdage. | | |
| .100 | Doubleage extérieur exécuté après le gros oeuvre. | | |
| .110 | d mm 120; briques lxbxh mm 250x120x140. | | |
| .111 | h jusqu'à m 1,50. | | |
| | :211.6 :PG | A | 100.00 m2 <input type="text"/> = _____ |
| .112 | h supérieure à m 1,50. | | |
| | :211.6 :PG | A | 200.00 m2 <input type="text"/> = _____ |

Après avoir saisi les prix, vous pouvez saisir le rabais et l'escompte dans le schéma des conditions. La colonne Solde vous affiche immédiatement les valeurs actualisées.


Le champ Remarques vous permet de saisir un texte destiné au planificateur et l'option 'Ajouter fichier' d'envoyer d'autres documents.

Schéma de conditions

| Déduction | Genre | Valeur | Montant | Solde |
|---------------------|-------|-----------------------------------|-----------|------------|
| Brut | | | | 238'900.00 |
| Rabais-CFC | % | 0.00 | 0.00 | 238'900.00 |
| Rabais | % | <input type="text" value="0.00"/> | 0.00 | 238'900.00 |
| Forfait | p | | 0.00 | 238'900.00 |
| Sous-total | | | | 238'900.00 |
| Escompte | % | <input type="text" value="0.00"/> | 0.00 | 238'900.00 |
| Sous-total | | | | 238'900.00 |
| Prorata | % | 0.00 | 0.00 | 238'900.00 |
| Assurance T.C. | % | 0.00 | 0.00 | 238'900.00 |
| Panneau de chantier | p | | 0.00 | 238'900.00 |
| Sous-total | | | | 238'900.00 |
| TVA | % | 8.00 | 19'112.00 | 258'012.00 |
| Sous-total | | | | 258'012.00 |
| Net | | | | 258'012.00 |

Remarque:

Fichiers

 Ajouter un fichier

Il n'y a pas de documents

Lorsque vous avez saisi toutes les données, vous pouvez soumettre votre offre à l'aide d'un clic sur 'Déposer offre'.

Ensuite, vous serez invité à entrer un code de la table de codes que vous avez reçue lors de votre inscription.

Demande de code

Cette fonction nécessite un code provenant de la grille fournie.

Position: B2

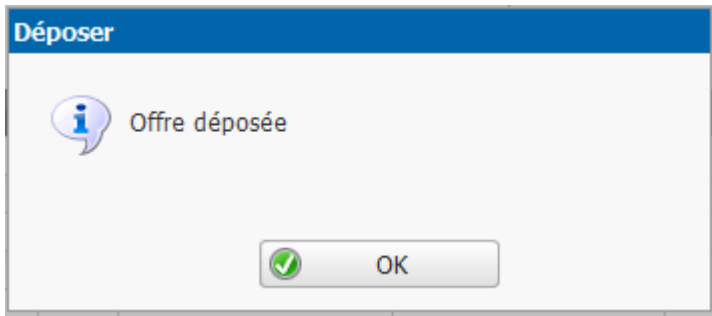
Code:




OK



Interrompre




Dans la vue des soumissions, votre offre déposée apparaît avec le statut Offerte.

ProjBATIMENT Plateforme de soumissions 

Entrepreneurs Soumissions Entrepreneurs .. Soumissions

Stade: masquées:

| Publié le | Texte de soumission | Projet | Editeur de soumission | Délai de candidature | Délai d'offre | Stade |
|------------|---------------------|-----------------|-------------------------------------|----------------------|---------------|---|
| 14.09.2011 | Maçonnerie | Hôtel Mon Repos | Jobin SA Architecture 1027 Lonay | | 01.11.2011 | Offre déposée  |

[Logout](#)
[Aide](#)
[Anleitungen](#)
[Modifier le mot de passe](#)
[Télémaintenance](#)
[Contact](#)

En complément, se tient à votre disposition le mode d'emploi :

Introduction à la

Guide pour les planificateurs

(ce guide peut être obtenu au format PDF)

pour d'autres informations, veuillez nous contacter directement.

Jobin SA

Rte de Denges 28d

CH 1027 Lonay

Téléphone +41 (0) 21 622 71 00

Téléfax +41 (0) 21 622 71 01

E-mail: contact@jobinsa.ch